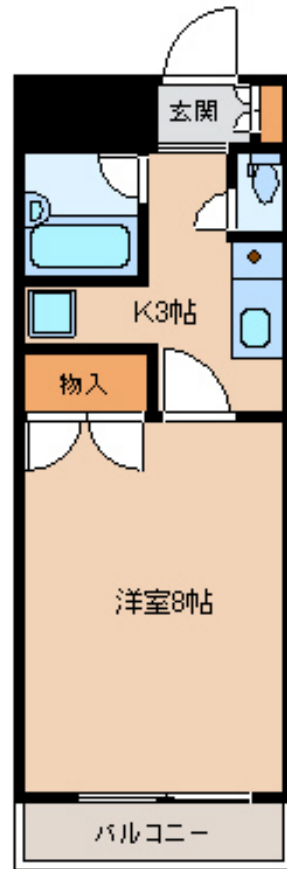


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,オートロック,角住戸,電子キー,陽当たり良好,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.011627

賃料	45,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市大寛2丁目1-24		
建物名・部屋番号	レジデンス大寛 801号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	25.2㎡	向き	西
築年月	1991年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 緊急対応費 契約時:16,500円 カギ交換費用 契約時:22,000円 抗菌施工代:16,500円 室内清掃費用(契約時または退去時):27,500円 エアコンクリーニング代(契約時または退去:16,500円 [月次費用] 水道料金:3,300円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 Casa 初回保証料:総賃料の50%(最低保証料 20000円)、継続保証料:総賃料の1.2%(最低保証料 700円/月) 申込内容により他プラン指定の場合あり		
設備	B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,ネット専用回線		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 2年以内の解約の場合、賃料1ヶ月の違約金とフリーレント返金あり。 法人契約は敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・更新料1ヶ月、フリーレント適用外。		

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%