

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,角住戸,外壁コンクリート,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市一条1丁目3-23		
建物名・部屋番号	あさひレジデンス三番館 207号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	76㎡	向き	南
築年月	1980年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 22,000円 除菌プラス(任意・オプション): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,980円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50% 更新時保証料:12,000円/年		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリン		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 。 駐車場: 小型車限定。 ハウスクリーニング代: 退去時実費精算 更新事務手数料: 22,000円 法人契約(保証会社加入なし)の場合のみ。		

情報更新日 2024年11月22日

No.011667

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%