

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月30日

No.012453

賃料	49,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 平石(宇都宮)駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽東8丁目19-19		
建物名・部屋番号	グレースヒルズ 205号室		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	34.02㎡	向き	南
築年月	2006年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 室内清掃費用 退去時: 44,000円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 社会人: 家賃の50%、学生: 10,000円 初回保証料は貸主負担となります。		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
備考	駐車場は軽自動車・小型車に限ります。 クリーニング代: 退去時精算。 仲介手数料、火災保険料、保証会社料は貸主負担。 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%