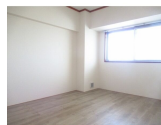
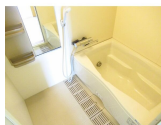


FOR RENT

JR「宇都宮」徒歩約13分（1km）マンション♪

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉4丁目2-22		
建物名・部屋番号	三向ハイツ元今泉 1002号室		
構造・規模	鉄骨 11階建 10階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	2000年3月上旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800~26400円/月 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗ウイルス・抗菌・消臭施工:22,000円 車庫証明発行手数料/希望者のみ:3,300円 室内清掃費用 退去時/敷金より充当:77,000円 鍵交換費用/任意:44,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料 保証人無し家賃の50%(最低保証料20,000円)・継続保証料 月800円・口座振替手数料330円		
設備	24時間換気システム,B S,C A T V,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面		
備考	ネット回線工事費用は借主負担で退去時は原状回復でお願い致します。 法人契約の場合、敷金1ヶ月・礼金1か月。駐車場のみ個人契約する際は保証会社の利用必須です。 北側洋室:窓用エアコンのみ取付け可能です。 短期解約違約金有:1年未満の解約場合賃料の2ヶ月分の金額を請求します。 法人契約の場合は要相談 モニター付きインターホン新品(2023.5) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月13日

No.012853

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉ヶ丘2丁目2-10 B棟1階

TEL:028-663-0032

FAX:028-663-0074

E-mail: rिकासu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%