

FOR RENT

最上階,上階無し,南面バルコニー,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平置駐車場,平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	両毛線 栃木駅 徒歩28分		
物件所在地	栃木県栃木市園部町2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	48.25㎡	向き	南
築年月	2006年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 簡易消火剤ファイテック:4,980円 入居前害虫駆除施工:16,500円 鍵交換費用:13,200円 定額清掃費:59,000円 [月次費用] 緊急対応付き家財保険:1,840円 浄水器リース:1,430円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 年間保証料10,000円 引落手数料220円		
設備	バス有,2口コンロ,トイレ有,エアコン,室内洗濯機置場,バス・トイレ別,シャワー,給湯,追い焚き風呂		
備考	駐車場1台込、2台目3000円		

情報更新日 2025年4月1日

No.013178

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%