

FOR RENT

お部屋探しからご入居まで全力でサポートし新生

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,24時間緊急通報システム,2面採光,東南角住戸,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,耐風構造



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 1.60km 車4分(1.6km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	57.73㎡	向き	東
築年月	1998年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 3000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険): 1,840円 [備考] 引越害虫駆除施工サービス: 16,500(1回)/蛇口取り付け型浄水器: 1,430円(毎月)/携帯型初期消火器4,980円/ナノバブル発生器9,900円(シャワー用・洗濯機用それぞれ1個で9,900円)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。 連帯保証人を必要とする場合		
設備	バス有,トイレ有,エアコン,室内洗濯機置場,バス・トイレ別,シャワー,給湯,追い焚き風呂,フローリン		
備考	短期解約違約金有/1年未満の解約で賃料1か月分。 法人契約の場合、敷金1か月分必須&フリーレント利用不可。 敷地内空き無し、敷地外空き有り(車両サイズは、軽自動車・小型車限定) 敷金0円でのご契約をご希望の場合、連帯保証人様のご擁立必須です。連帯保証人様のご擁立が出来かねる場合は敷金1か月分あり&別世帯に居住する緊急連絡人様のご擁立必須です。		

情報更新日 2024年5月13日

No.014035

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階

TEL:028-663-0032

FAX:028-663-0074

E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%