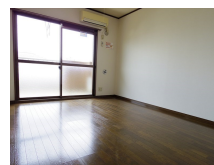


FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 市街地に近い, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 49.00km 車13分(4.9km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市下川俣町		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.12㎡	向き	南
築年月	1994年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険): 1,840円 [備考] 引越害虫駆除施工サービス: 16,500(1回)/蛇口取り付け型浄水器: 1,430円(毎月)/携帯型初期消火器4,980円/ナノバブル発生器9,900円(シャワー用・洗濯機用それぞれ1個で9,900円)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。 連帯保証人を必要とする場合		
設備	バス有,トイレ有,エアコン,室内洗濯機置場,光ファイバー,バス・トイレ別,シャワー,給湯,BS,ガス		
備考	短期解約違約金有/1年末満の解約で賃料1か月分。 法人契約の場合、敷金1か月分必須&フリーレント利用不可。 株式会社Ai.Connect(アイコネクト) 無料インターネット「アイネット」導入済み。 【敷金無し→連帯保証人と保証会社加入いずれも必須。】/【敷金1か月有り→緊急連絡人のみ必須と保証会社加入必須。】 駐車場2台込み。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月13日

No.015463

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%