

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

24時間緊急通報システム,メールボックス,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 江曾島駅 徒歩14分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西川田町931-10		
建物名・部屋番号	Doglover's桜館 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.89㎡	向き	南東
築年月	1987年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:16,500円 鍵交換費:22,000円 消火剤:7,700円 [月次費用] 2台目駐車場(敷地外):4,000円 24時間安心サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(最低2万円)月額1.08% 更新1万円/年 審査により連帯保証人必要な場合		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クッションフロア,システムキッチン		
備考	ペット飼育時は退去時費用実費精算、敷金1ヶ月分追加となります。 故意又は過失による汚損・破損は別途費用がかかる場合がございます。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.016110

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%