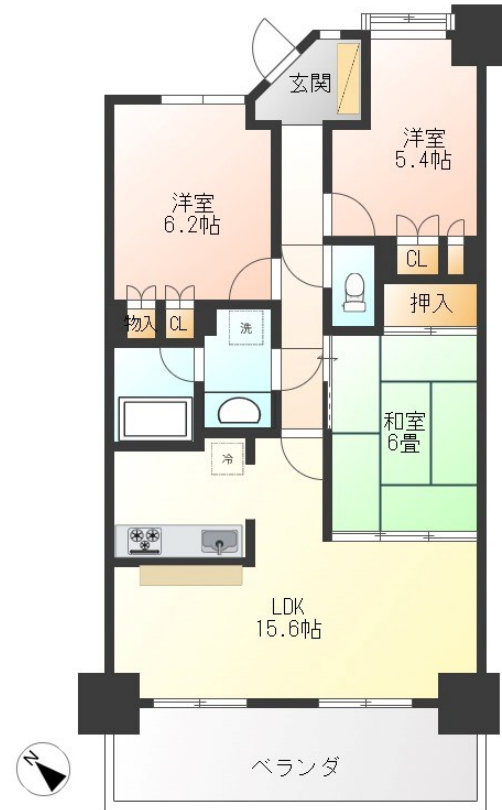


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,出窓,分譲タイプ,メールボックス



賃料	85,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス22分 不動前 バス駅徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町195-39		
建物名・部屋番号	サーパス不動前 4F号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	71.81㎡	向き	南西
築年月	1999年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 消臭・抗菌施工サービス:30,800円 解約時ハウスクリーニング/㎡:1,100円 畳替え/枚:6,050円 襖張替え/枚:3,850円 天袋張替え/枚:2,200円 障子張替え:2,750円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費:770円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボスカード保証料 契約時:賃料等の60%(最低1.5万円)/月額:賃料等の1.5%(最低300円)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン2台,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 禁煙(電子タバコ含む/バルコニーも不可)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.016323

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%