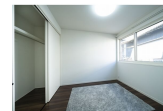
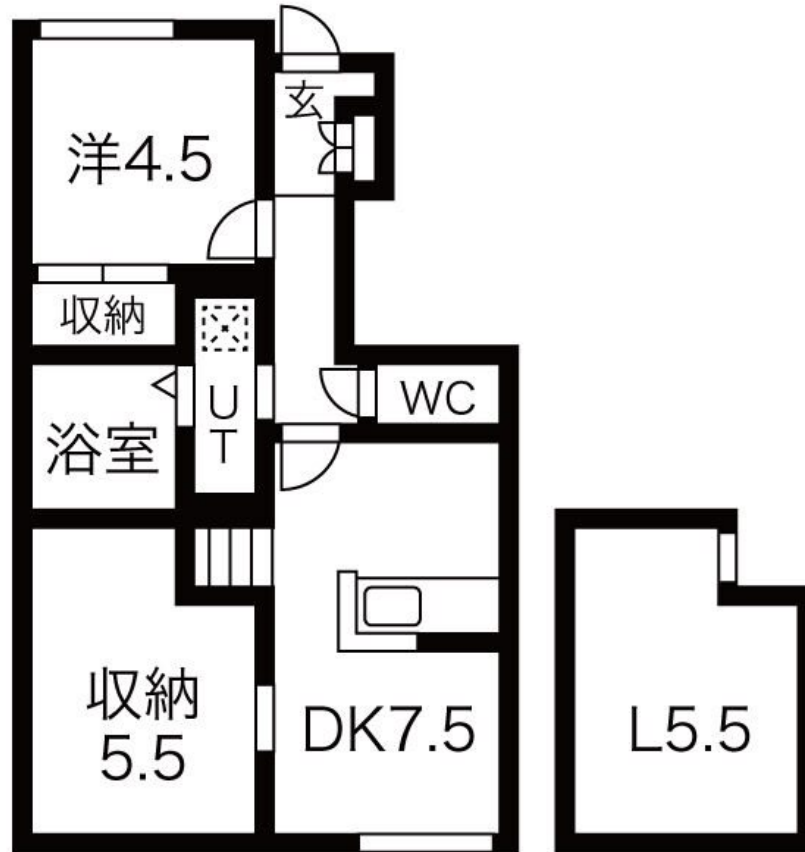


# FOR RENT

## おしゃれなスキップフロアを採用した1LDKアパ

スキップフロア,電子キー,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.016346

|          |  |      |        |
|----------|--|------|--------|
| 賃料       | 69,000円  |      |        |
| 間取り      | 1SLDK  | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -  | 共益費  | 3,000円 |
| 雑費       | -  |      |        |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -      |
| 交通       | 日光線 鹿沼駅 6.30km 車18分(6.5km)   |      |        |
| 物件所在地    | 栃木県鹿沼市上石川1188-2  |      |        |
| 建物名・部屋番号 | ラヴィーヌ中丸 103号室  |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |        |
| 専有面積     | 43.26㎡   | 向き   | 南東     |
| 築年月      | 2020年9月  | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可  |      |        |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代:16,500円<br>[月次費用] Chubb保険(家賃と一緒に月額払い):900円   |      |        |
| 入居諸条件    | ペット可 法人可   |      |        |
| 保証会社     | 必須 【ミサワ賃貸サポート】初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の1%   |      |        |
| 設備       | 3点給湯,C A T V,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シャワー   |      |        |
| 備考       | 間取りのSは納戸です<br>1年未満に本物件を解約した場合には賃料1か月分の違約金をお支払いいただきます。<br>ペット相談(小型犬、猫可): ペット飼育時敷金別途相談<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 |      |        |

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |