

# FOR RENT

## 南宇都宮駅徒歩5分！住環境良好マンション

2F以上,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



賃料	65,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩5分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩26分		
物件所在地	栃木県宇都宮市吉野1丁目10-17		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・フジ 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	65.83㎡	向き	南東
築年月	1990年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代：16,500円 安心入居サポートS(2年)：16,500円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月330円 1年毎に10,000円または月額800円		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,		
備考	学区:宮の原小・宮の原中 ・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月2日

No.016452

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%