

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,外壁コンクリート,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	129,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	10,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 陽東3丁目駅 徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市泉が丘2丁目1-23		
建物名・部屋番号	サーパス泉が丘通り 5F号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	75.08㎡	向き	南東
築年月	2009年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング代/㎡: 1,100円 抗菌・消臭施工サービス: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 770円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード保証料 契約時:賃料等60%(最低1.5万円) 月額:賃料等の1.5%(最低300円)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,クローゼット,システム		
備考	浄水器(浄水器)カートリッジ交換費用は借主様負担となります。 喫煙不可(電子タバコ含む・バルコニーも不可) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.016534

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%