

# FOR RENT

ご内覧のご予約お待ちしております。お気軽に

2F以上,角住戸,デザイナーズ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.016805

賃料	53,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス15分 裁判所前 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市材木町4-21		
建物名・部屋番号	OAPエスプランサ 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	28.3㎡	向き	西
築年月	2005年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 安心入居サポート/2年: 16,500円		
入居諸条件	事務所不可 二人相談		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額の60%: 月額保証料330円: 1年毎更新10,000円		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 温水		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店**

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%