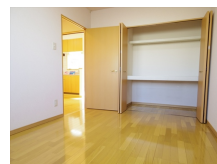
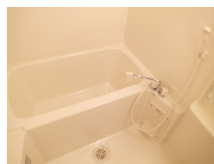
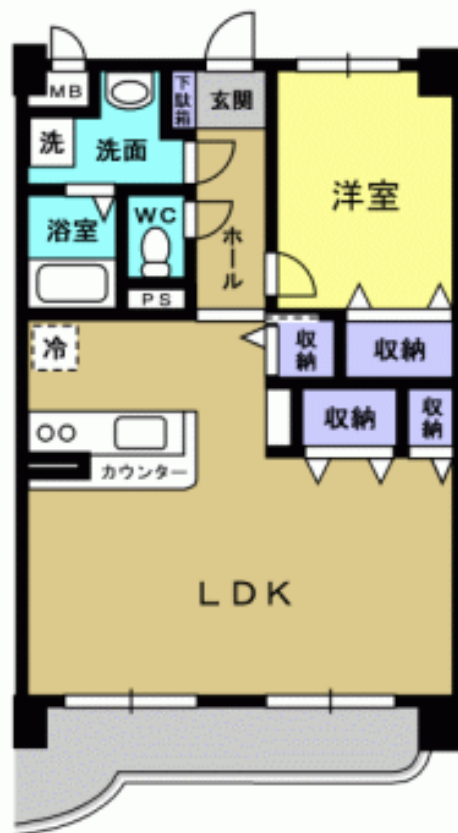


FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

24時間緊急通報システム,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2F以上,2面採光,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東北本線 宇都宮駅 バス18分 下栗 バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市石井町		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	55.51㎡	向き	南
築年月	2008年10月	入居時期	2024年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:13,200円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険):1,840円 [備考] 引越害虫駆除施工サービス:16,500(1回)/蛇口取り付け型浄水器:1,430円(毎月)/携帯型初期消火器4,980円/ナノバブル発生器9,900円(シャワー用・洗濯機用それぞれ1個で9,900円)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。※連帯保証人を必要とする場合		
設備	バス有,トイレ有,エアコン,室内洗濯機置場,バス・トイレ別,シャワー,給湯,追い焚き風呂,フローリン		
備考	※短期解約違約金有/1年未満の解約で賃料1か月分 ※法人契約の場合、敷金1か月分必須&フリーレント利用不可 株式会社Ai.Connect(アイコネクト)無料インターネット「アイネット」導入済み。※敷金0円契約の場合は、保証会社の加入・連帯保証人擁立が必要となります。(法人契約や、非連帯保証人契約をご希望の場合は、敷金1か月のお支払必須となります)※駐車場1台目無料、2台目3,000円。 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月13日

No.016850

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階

TEL:028-663-0032

FAX:028-663-0074

E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%