FOR RENT

新築

単身者限定物件

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,角住戸,駅まで平坦,防犯カメラ

賃料	**90,000円**		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン　宇都宮駅　徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南大通り４丁目5-2		
建物名・部屋番号	南大通りパークハイツ　401号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	30.6㎡	向き	南東
築年月	2024年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 16500円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　室内清掃費用/退去時(敷金より充当)：60,500円　抗菌施工代：16,500円　車庫証明発行手数料/任意：3,300円 [月次費用]　バイク置場/空要確認：3,300円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須　ジェイリース　初回保証料　保証人無し家賃の50%(最低保証料20,000円)・継続保証料:月800円		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッ		
備考	・【短期解約違約金有】 1年未満の解約の場合賃料2ヶ月分、2年未満の解約の場合賃料1ヶ月、の金額を請求します。※法人契約の場合は相談可能です。 ・申込受付後のキャンセルにつきましては、事務手数料11,000円をお支払いただきます。 ・写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月19日　No.017142

お問合せ先

栃木県知事（8）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘２丁目２－１０　Ｂ棟１階
TEL:028-663-0032　FAX:028-663-0074
E-mail : ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15359　物件管理コード：1122005364560000178601

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。