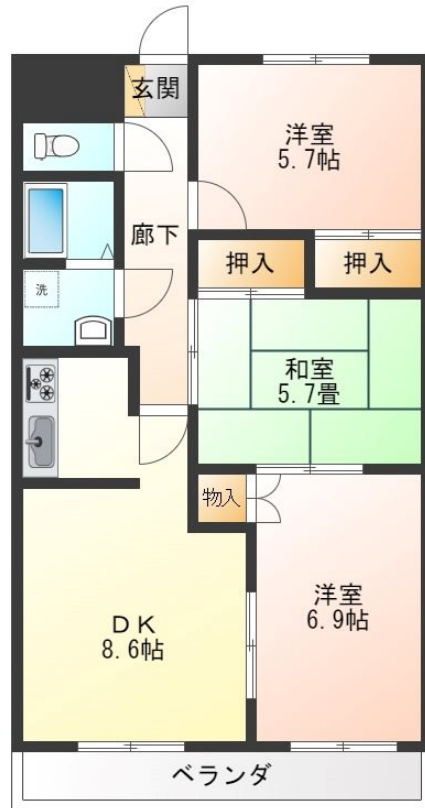


# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上, 当社管理物件, 平置駐車場



賃料	60,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス25分 文化会館西口 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市明保野町4-19		
建物名・部屋番号	前田ハイツ 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.74㎡	向き	南
築年月	1998年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 クリーニング代: 55,000円 畳替え費用/1畳 (退去時支払い): 6,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場: 5,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回:10,000円 毎月:家賃総額の1.89%		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 短期解約違約金あり(半年未満2ヶ月・1年未満1ヶ月) 法人契約時:敷金1ヶ月 礼金1ヶ月		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.017314

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%