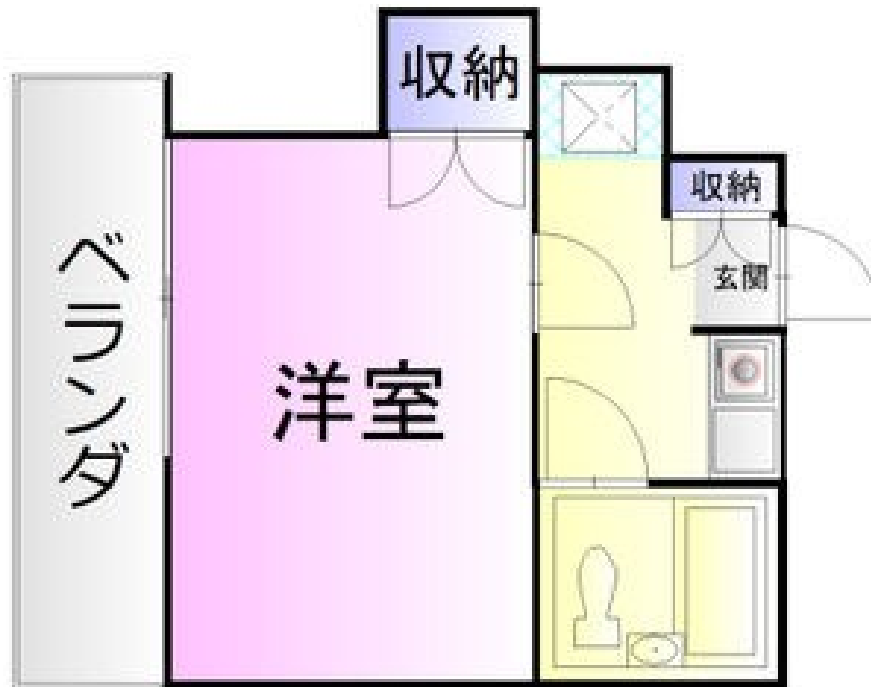


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせは、リクルス各店へ

閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.017574

賃料	26,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス22分 宮本町 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市江曾島 1丁目13-3		
建物名・部屋番号	エトワール宇都宮第3 211号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	19.44㎡	向き	西
築年月	1991年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時基本清掃料: 36,300円 抗菌施工代: 16,500円 カギ交換費用 契約時: 16,500円 [月次費用] 定額月額上下水道料: 3,000円		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 日本セーフティ 初回契約時保証料総額家賃の50%(最低保証料2万円)、年間保証料1万円または月額800円 口座振替手数料 月額330円		
設備	インターホン,エアコン,シューズボックス,ネット使用料不要,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納		
備考	契約開始日から1年未満の解約の場合はフリーレント返金3か月と違約金1か月の計賃料4ヶ月分、2年未満の場合はフリーレント返金2か月と違約金1か月賃料3か月分の短期解約違約金あり 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘 2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%