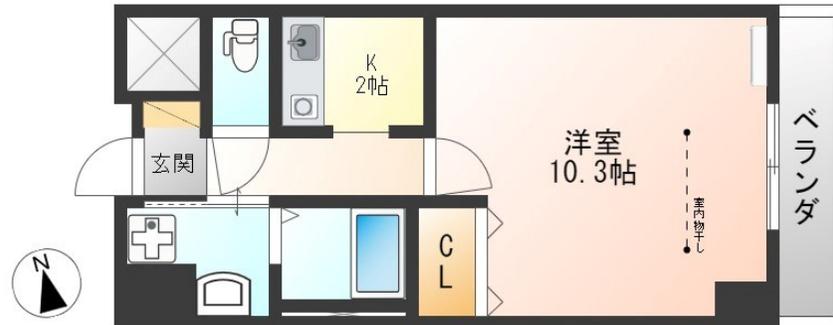


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,オートロック,外壁コンクリート,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.017577

賃料	66,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷2丁目3-9		
建物名・部屋番号	マンション宿郷 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	34.26㎡	向き	東
築年月	2005年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌プラス(任意): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料 保証会社加入の場合のみ: 1,650円 バイク置き場(台数限りあり): 1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% (最低保証料25,000円) 継続保証料: 12,000円/1年 口座振替手数料: 330円 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査い		
設備	B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 。家賃に+3500円で、家具付き契約可能です。(TV、ローテーブル、冷蔵庫、電子レンジ、洗濯機) バイク置き場有り(台数限りあり)1,100円/月額 駐車場は、数に限りがあります。また、敷地外の可能性もあります。 法人契約の場合: 敷金1ヶ月、礼金1ヶ月、更新事務手数料22,000円。 ハウスクリーニング代: 退去時実費精算。		

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%