

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



賃料	73,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩11分 宇都宮芳賀ライト線 東宿郷駅 徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷3丁目4-8		
建物名・部屋番号	フローラハウス 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	66.69㎡	向き	南
築年月	1994年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 消臭抗菌施工: 13,200円		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【ジェイリース】 契約時保証料: 月額賃料総額の80% (個人契約時必須)		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月30日

No.017871

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉ヶ丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%