

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,ロフト,角住戸,最上階,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス15分 今泉町東 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉新町86-2		
建物名・部屋番号	さくらハイツ 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.93㎡	向き	南
築年月	2004年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費：16,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料:20,000円 月額保証料:賃料合計の2% 更新保証料:なし		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓, クローゼット		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 本物件は県道10号線(競輪場通り)の拡張計画区域内にあるため、契約期間内に取り壊しになる可能性があります。		

情報更新日 2024年9月15日

No.017878

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%