

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.017941

賃料	38,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 6.40km 車21分(6.4km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市駒生町1415-1		
建物名・部屋番号	ニューエルディム島崎C棟 201号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	南西
築年月	1992年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス : 16,500円 除菌プラス : 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料 : 1,980円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50% 更新時保証料:12,000円/年		
設備	TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー付洗面台, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 給湯, 室内		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ハウスクリーニング代: 退去時実費精算 更新事務手数料 更新時 22,000円: 法人契約(保証会社加入無し)の場合のみ。		

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%