

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

1フロア2住戸, 2面採光, 角住戸, 平置駐車場



賃料	48,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	500円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 雀宮駅 バス30分 一里 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市上横田町756-53		
建物名・部屋番号	フローラルパウム 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2004年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 鍵交換: 29,700円 [月次費用] 火災保険料: 700円 緊急サポート(コンシェルジュ24): 770円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月払総額の35%、月額保証料: 月払総額の1%/毎月		
設備	B S, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャッター, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月15日

No.018185

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%