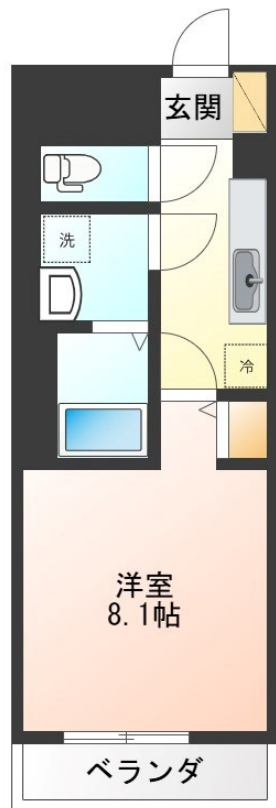


こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック,角住戸,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス



| | | | |
|----------|--|------|--------|
| 賃料 | 70,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 5,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩13分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市本丸町2-9 | | |
| 建物名・部屋番号 | Luana an 403号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 27.2㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2024年10月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 11,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 引越害虫駆除施工サービス 契約時：16,500円 携帯型初期消火器 Fitech (ファイテ：4,980円) [月次費用] 安心マイスター24 (緊急対応+火災保険)：1,750円 蛇口取り付け型浄水器 ANESIS：1,430円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回/総賃料の50%(最低保証料20,000円)、継続利用料1年毎/10,000円(家賃と一緒に引落)、毎月口座振替手数料/220円 審査の結果、連帯保証人を必要とする場合あり。 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, インターホン, エアコン, クローゼット, システ | | |
| 備考 | 短期解約違約金有/1年未満の解約で賃料1か月分。 契約後の電力供給会社は「ユーミーエナジー」のご利用となります。 蛇口取り付け型浄水器月額1,430円は4か月に1回交換カートリッジが郵送で届きます。費用は毎月賃料と一緒に引落です。(1年未満の解約不可。1年未満で解約の場合、契約開始後本来終期である1年間分の本来のご請求金額分が違約金となります。) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.018298

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |