

FOR RENT

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,最上階,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月30日

No.018335

賃料	40,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス22分 雷電神社前 バス停徒歩1分		
物件所在地	栃木県宇都宮市平出町3851-4		
建物名・部屋番号	NICOLEハイツ 402号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1992年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] サポートコール24: 16,500円 清掃代/退去時: 56,100円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 並列駐車場: 4,000円 縦列屋根付き駐車場: 8,000円		
入居諸条件	事務所可 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証 初回保証料/賃料総額50% 月額保証料/0円(口座振替手数料330円) 年額10,000		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,		
備考	短期解約違約金有り(1年未満・賃料1ヶ月分) 清掃代:エアコンクリーニング代12,100円込 法人契約時礼金1ヶ月 定額水道料金:月額3,000円~4,000円 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%