

# FOR RENT

## 敷金礼金なし物件！初期費用抑えられます

24時間緊急通報システム,カードキー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	45,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス25分 西中丸 バス停徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市駒生町872		
建物名・部屋番号	ピア・アベニュー 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.21㎡	向き	南
築年月	2007年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング/エアコン含む: 53,900円 カードキー発行料: 16,500円 抗菌施工代: 16,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1% + 800円/月、口座振替手数料99円/月 その他		
設備	B S, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャッター, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット		
備考	フリーレント: 1年未満の解約はFR適用分が違約金となります/法人契約は対象外 ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用9,900円/1台を含みます。 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.018438

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店**

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%