

# FOR RENT

当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	48,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 徒歩29分		
物件所在地	栃木県小山市城東5丁目30-2		
建物名・部屋番号	セントポール 103号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.94㎡	向き	南
築年月	2003年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 16,500円 年間自治会費: 4,200円 ルームクリーニング代(退去時払い): 38,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場(普通自動車): 3,300円 2台目駐車場(軽自動車): 2,200円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,クローゼット,シャワー,ネット使用料不要,		
備考	2台目駐車場が軽自動車の場合、道路側区画となります。 1年未満解約時、総賃料1ヶ月分の違約金有。 法人契約は敷金1ヶ月・礼金1ヶ月。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.018661

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店**

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: rिकासu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%