

# FOR RENT

角住戸,耐震構造



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	両毛線 栃木駅 徒歩25分		
物件所在地	栃木県栃木市園部町4丁目		
建物名・部屋番号	サン・グレイスヴィラ		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.85㎡	向き	東
築年月	2003年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場(要確認)(1ヵ月): 2,200円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者希望		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎		
設備	B S, C A T V, ネット使用料不要, トイレ有, 給湯, エアコン, 室内洗濯機置場, フローリング, シャワー付		
備考	ハウスクリーニング代税込み39,600円(退去時) 保険加入義務有 ペット飼育時、敷金犬2ヵ月猫3ヵ月		

情報更新日 2024年9月22日

No.018740

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%