

防犯カメラ,耐震構造

外観のデザイン・色は実物と異なります。



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 賃料       | 67,500円  |      |           |
| 間取り      | 1LDK   | 物件種別 | アパート      |
| 管理費      | 4,000円   | 共益費  | 無         |
| 雑費       | 無  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | 無         |
| 交通       | 湘南新宿ライン 小山駅 徒歩28分  |      |           |
| 物件所在地    | 栃木県小山市立木   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | (仮)立木新築アパート  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 45.49㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2025年1月  | 入居時期 | 2025年1月下旬 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 |           |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4840円/月 ~ null駐車可 駐輪場                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費(当社扱)(入居時のみ): 17,050円<br>[月次費用] 2台目駐車場(1ヵ月): 4,840円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談  |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎          |      |           |
| 設備       | B S, ネット使用料不要, 光ファイバー, トイレ有, TVインターホン, システムキッチン, カウンターキッチン     |      |           |
| 備考       | 共益費に自治会費含む ペット飼育時敷金2ヵ月 保険加入義務有                                 |      |           |

情報更新日 2024年9月21日

No.018873

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |