

# FOR RENT

3 方角住戸,角住戸,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面 2 室,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	37,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 北真岡駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県真岡市台町16-6		
建物名・部屋番号	オグラハイツ 106号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1990年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費: 38,500円 [月次費用] リクラス安心サポート代: 1,100円 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	エアコン,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,雨戸,押入,温水洗浄便座,給湯,		
備考	1年未満退去時は違約金1ヶ月分の違約金あり。 法人契約: 敷金・礼金・更新料各1ヶ月要。 写真は同タイプ別部屋です。 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年9月21日

No.018923

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: rिकासu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%