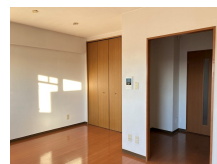
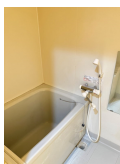


# FOR RENT

2F以上,最上階,上階無し,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月25日

No.018998

|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 38,000円   |      |                |
| 間取り      | 1K  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 東北本線 小山駅 徒歩37分  |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県小山市犬塚 3丁目8-10  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ルネッサンス犬塚 311号室  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |                |
| 専有面積     | 30.73㎡  | 向き   |                |
| 築年月      | 2000年3月   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌代: 16,500円<br>[月次費用] 2台目駐車場(敷地外): 4,000円          |      |                |
| 入居諸条件    |   |      |                |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額の60%(最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手    |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有 |      |                |
| 備考       | 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。                          |      |                |

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店**

栃木県宇都宮市泉が丘 2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |