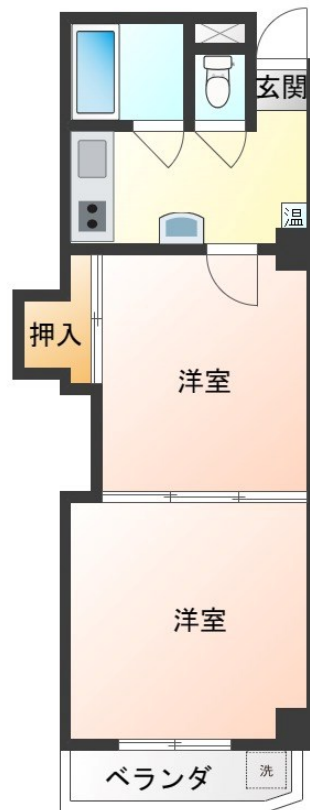


# FOR RENT

2F以上,オートロック,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	36,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,800円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩31分		
物件所在地	栃木県小山市城北2丁目20-16		
建物名・部屋番号	レジデンスカープ小山 603号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	1993年5月下旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 16,500円 [月次費用] 仮水道代(退去時精算): 2,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:保証人あり(賃料総額の40%)保証人なし(賃料総額の50%) 月々:800円		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, シャワー		
備考	水道料金は毎月定額ですが、毎月の水道代を超えた分は退去時精算となります(管理人検針) 2台目以降敷地内駐車場5,500円・外部駐車場4,400円あり 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2024年9月22日

No.019037

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店**

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%