

FOR RENT

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	2SDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩14分 宇都宮線 小山駅 徒歩14分		
物件所在地	栃木県小山市駅東通り1丁目39-8 西棟		
建物名・部屋番号	ハイツベルエア 103号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.03㎡	向き	南
築年月	1994年4月2日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 16,500円 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング費: 44,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場: 5,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャッター, シャワー, シュ		
備考	1年未満退去時は、総賃料1ヶ月分の違約金有。 ガスコンロは残地物です。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年9月21日

No.019057

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉ヶ丘2丁目2-10 B棟1階
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%