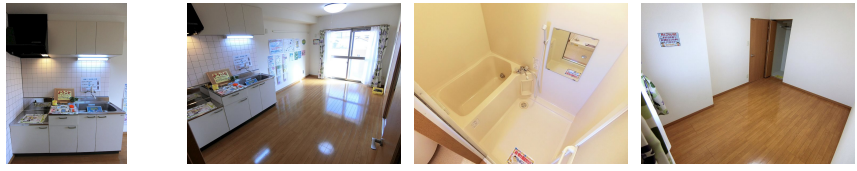


# FOR RENT

南面バルコニー,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,閑静な住宅街,平坦地,駅まで平坦



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 54,000円   |      |       |
| 間取り      | 2DK   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 無   | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無   |      |       |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | 無     |
| 交通       | 東武宇都宮線 野州平川駅 徒歩8分<br>東武宇都宮線 新栃木駅 徒歩27分  |      |       |
| 物件所在地    | 栃木県栃木市大宮町   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |       |
| 専有面積     | 48.25㎡  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2004年10月  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 |       |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 付(無料) null駐車可 駐輪場   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:13,200円 害虫駆除施工:16,500円<br>[月次費用] 緊急対応付き家財保険:1,840円 浄水器リース料:1,430円 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 賃料総額の50% 年間保証料10,000円 引落手数料220円                                      |      |       |
| 設備       | バス有,トイレ有,エアコン,室内洗濯機置場,バス・トイレ別,シャワー,給湯,追い焚き風呂,CATV,                            |      |       |
| 備考       |   |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月11日

No.019085



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会  
**エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店**  
栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |