

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店まで

平置駐車場



賃料	45,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 西那須野駅 2.80km 車6分(3.1km)		
物件所在地	栃木県那須塩原市二つ室76-74		
建物名・部屋番号	フィオーレ彩A棟 103号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.58㎡	向き	南
築年月	2005年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2750円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料:家賃総額50% 更新保証料:1年毎10,000円 口座振替手数料:毎月		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 短期解約違約金1年未満退去賃料1ヵ月あり。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月22日

No.019105

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉ヶ丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%