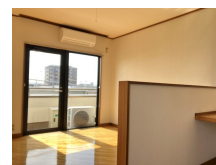
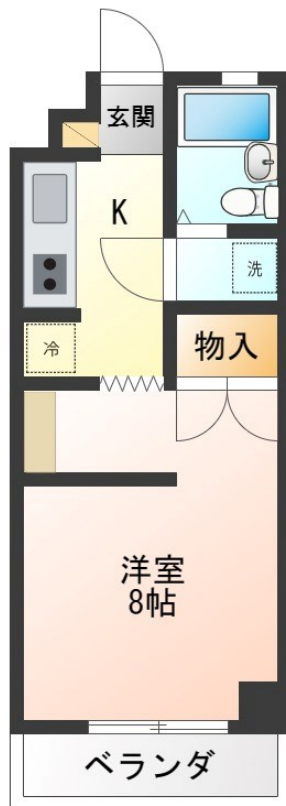


# FOR RENT

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月25日

No.019188

賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩9分 東北・北海道新幹線 小山駅 徒歩9分		
物件所在地	栃木県小山市駅東通り1丁目35-26		
建物名・部屋番号	オルディネールビル 301号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	1992年5月22日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 33,000円 抗菌代: 16,500円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 定額水道代: 4,000円 リクラス安心サポート代: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月家賃総額の1.89%		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, バス有, フローリング, ユニット		
備考	1年未満解約時、総賃料1ヶ月分の違約金有 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉ヶ丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%