

# FOR RENT

1フロア2住戸, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.019215

賃料	38,000円		
間取り	3K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	500円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武日光線 藤岡駅 徒歩11分		
物件所在地	栃木県栃木市藤岡町藤岡1485		
建物名・部屋番号	ガーデンヒル A 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.05㎡	向き	
築年月	1994年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 16,500円 [月次費用] 緊急サポート: 770円 火災保険: 700円 2台目駐車場: 2,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月払総額の35% 毎月月払い総額の1%		
設備	エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, パ		
備考	鍵交換代金は一般で11,000円、ディンプルキーで20,900円になります 自治会費集金別途あり 短期解約時違約金あり 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%