

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス23分 駒生町 バス停徒歩1分		
物件所在地	栃木県宇都宮市駒生町1288-2		
建物名・部屋番号	宇都宮ロイヤルコーポ 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	57.34㎡	向き	南
築年月	1977年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 町内会費(3ヵ月毎に貸主集金): 400円 2台目駐車場: 4,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時、月額家賃等総額50%(最低保証料20000円)。月額保証料800円、更新料無し連帯保証人様が		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン		
備考	町内会費 は月額 400円で 3ヵ月毎に家主より集金致します。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.019609

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉ヶ丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%