

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2面採光,オートロック,角住戸,南面リビング,メールボックス,平置駐車場



家具・家電等はCGです



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |        |
|----------|--|------|--------|
| 賃料       | 138,000円   |      |        |
| 間取り      | 2LDK   | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -  | 共益費  | 7,000円 |
| 雑費       | -  |      |        |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -      |
| 交通       | 東北本線 宇都宮駅 徒歩10分  |      |        |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市元今泉 2丁目21-4   |      |        |
| 建物名・部屋番号 | CLASSEUM元今泉 101号室  |      |        |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階  |      |        |
| 専有面積     | 57.93㎡   | 向き   | 南      |
| 築年月      | 2024年8月  | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有      |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場  |      |        |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング/エアコン含む: 92,400円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 抗菌施工代: 16,500円   |      |        |
| 入居諸条件    | 法人可  |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月、口振手数料99円(その他商品あり)  |      |        |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C S, I H キッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット  |      |        |
| 備考       | リビング・洋室写真の家具・家電等はCGです。<br>2台目駐車場:空き要確認<br>ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用29,700円/3台を含みます。<br>電気配給サービス: ZEH-M物件はご利用必須です。<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 |      |        |

情報更新日 2024年11月22日

No.019685

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘 2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |