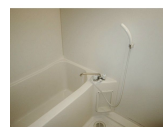


FOR RENT

お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,最上階,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	42,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 4.40km 車14分(4.4km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町600-114		
建物名・部屋番号	アドヴァンス 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.27㎡	向き	南
築年月	2003年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌プラス(オプション): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,650円 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	高齢者可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50%(最低保証料25,000円)、継続保証料: 12,000円/1年、口座振替手数料: 330円 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査		
設備	B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ハウスクリーニング代: 退去時実費精算。 法人契約の場合: 礼金1ヶ月、更新事務手数料: 22,000円(保証会社加入なし)の場合 短期解約違約金(半年未満で2ヶ月、1年未満で1ヶ月)		

情報更新日 2024年9月30日

No.019745

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%