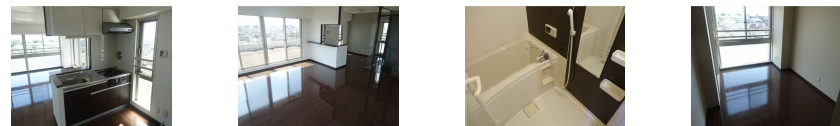


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	175,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 陽東3丁目駅 徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽東3丁目25-2		
建物名・部屋番号	フェリシアス 702号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	101.72㎡	向き	南東
築年月	2010年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意) : 16,500円 除菌プラス(任意) : 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料 : 1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50% 更新時保証料:12,000円/年		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台,シューズ		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ハウスクリーニング代:解約時精算。 駐車場:機械式のためサイズ要確認。 法人契約時:礼金1ヶ月、(保証会社加入無し)の場合のみ 更新事務手数料: 22,000円。		

情報更新日 2024年11月22日

No.019751

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%