

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック,メールボックス,平置駐車場



賃料	65,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市旭2丁目3458-11他		
建物名・部屋番号	城彩シティーガーデン 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	28.66㎡	向き	
築年月	2025年3月	入居時期	2025年3月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 害虫駆除施工:16,500円 簡易消火器ファイテック:4,980円 カギ交換費用(新築時無料):13,200円 [月次費用] 安心マイスター24:1,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料総額x50%・年間保証委託料:10,000円(1年毎)・口座振替手数料220円		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シ		
備考	敷地内駐車場台数制限あり(9台限り) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.019859

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%