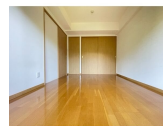


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 5.30km 車16分(5.3km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市下栗町751-6		
建物名・部屋番号	GREEN FOREST 208号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	59.52㎡	向き	東
築年月	2007年2月	入居時期	2024年12月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 カギ交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース (初回総賃料50% 最低保証料20,000円、月額保証料1%、更新1年毎1万円)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, システムキッチン, シャワー		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 。 駐車場: 無料台数以降3,300円(軽)~5,500円(普通)、空車状況は、都度お問合せください。 保険要加入: 全日ラビー住まいの保険 2年契約 18,000~25,000円(2人以上は25,000円)		

情報更新日 2024年11月22日

No.020012

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%