

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,最上階,防犯ガラス,防犯カメラ,平置駐車場



賃料	85,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス10分 今泉八丁目 バス停徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉1丁目15-8		
建物名・部屋番号	Residencia LuceRegalo Aves 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.62㎡	向き	南
築年月	2010年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退室時ハウスクリーニング費用: 50,820円 鍵交換費用: 27,500円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 事務手数料: 33,000円、毎月保証料: 月額賃料等の2%		
設備	B S, IH キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エコキュート, オ		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月23日

No.020050

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%