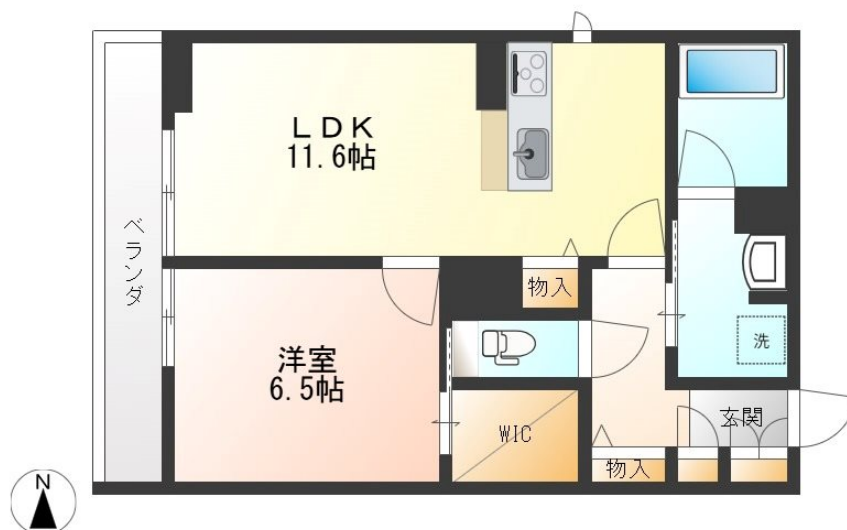


## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,角住戸,防犯ガラス,防犯カメラ,平置駐車場



賃料	95,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	9,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス11分 東町 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東町65-1		
建物名・部屋番号	グランカストラ 203号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	48.8㎡	向き	西
築年月	2024年11月中旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退室時ハウスクリーニング費用: 50,820円 スマートロック設定費用: 16,500円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円 敷地内駐車場(2台目以降): 6,600円 敷地内駐車場(2台目以降/小型専用): 4,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 事務手数料: 33,000円、毎月保証料: 月額賃料等の2%		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン全室, カウンターキ		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.020068

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉ヶ丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%