

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	46,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 岡本(栃木)駅 バス14分 御幸交番前 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市御幸本町4731-13		
建物名・部屋番号	御幸パークマンション 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	48.6㎡	向き	南西
築年月	1976年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 2台目駐車場(要確認): 5,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アーク賃貸保証 初回保証料 総賃料の50% 引落手数料330円 更新1年毎10000円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, バス		
備考	退去時費用が敷金を超える場合は借主実費精算となります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.020107

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%