

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,最上階,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	49,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス16分 竹林 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市竹林町309-10		
建物名・部屋番号	コートビレッジ今泉 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1984年8月	入居時期	2024年11月26日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 安心トラブルサポート費: 16,500円 除菌代: 16,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料:総賃料の1%-1,440円 変		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット使用料不要		
備考	鍵(ディンプル)27,500円~ 短期解約違約金あり(2年未満・月額総賃料の1ヵ月分/1年未満・月額総賃料の2ヵ月分) 退去時にクリーニング費:実費精算となります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2024年11月22日

No.020130

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%