

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,オートロック,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	84,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩19分 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷3丁目21-5		
建物名・部屋番号	Bella Luce B 406号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	46.66㎡	向き	西
築年月	2014年10月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代(退去時): 53,900円 鍵交換費用(任意): 13,000円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 2台目駐車場: 7,700円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ)有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 電気:東京ガス指定あり(チェックシート提出必要)		

情報更新日 2024年11月10日

No.020160

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉ヶ丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%