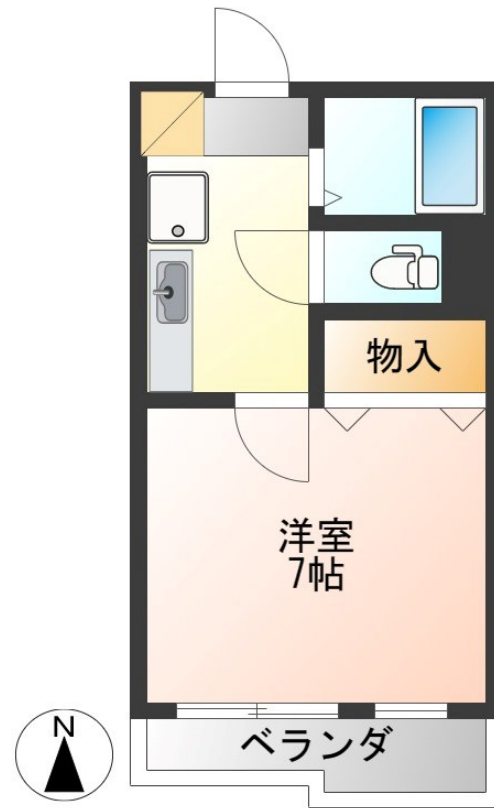


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,最上階,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	29,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 江曾島駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県宇都宮市江曾島 1丁目9-12		
建物名・部屋番号	サンガーデン江曾島 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	22.72㎡	向き	南
築年月	1992年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除費: 8,800円 24時間緊急対応/更新時: 18,000円 クリーニング代/退去時: 38,500円 エアコンクリーニング: 15,000円 [月次費用] コスモ安心入居サポート: 900円 定額水道料: 3,300円 緊急コール365: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 K-net 初回保証料: 賃料総額の50% 月々: 口座振替手数料330円 年: 更新料10,000円		
設備	TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, パス・トイレ別, 温水洗浄便座,		
備考	短期解約違約金あり(1年未満・賃料共益費の2ヵ月分/2年未満・賃料共益費の1ヵ月分) 保険要加入 900円~(月額制) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2024年12月2日

No.020367

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉ヶ丘 2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%