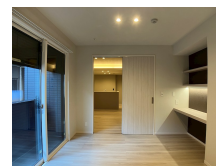


こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月1日

No.020463

| | | | |
|----------|--|------|--------|
| 賃料 | 118,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 8,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東北本線 宇都宮駅 徒歩7分 宇都宮芳賀ライト線 宇都宮駅東口駅 徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市南大通り4丁目1-21 | | |
| 建物名・部屋番号 | TORISIAS 南大通り 103号室 | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 48.4㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金/エアコン含む: 72,600円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 抗菌施工代: 17,600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月、口座振替手数料99円(その他商品あり) | | |
| 設備 | 24時間換気システム, B S, C S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, TV付浴室, ウォークイン | | |
| 備考 | ペット飼育可(室内小型犬1匹のみ) ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用19,800円/2台を含みます。 電気:管理会社の電気配給サービスに限りです。(通電手続き不要/賃料等と一緒にのお支払いが可能) 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。 | | |



栃木県知事(8)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |