

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



賃料	49,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 4.70km 車13分(5.0km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市細谷町2566-5		
建物名・部屋番号	グリーンマンション細谷 208号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.74㎡	向き	南
築年月	1998年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 [月次費用] 2台目駐車場/軽自動車:5,500円		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%(下限25,000円)手数料:賃料総額の1%/毎月		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャ		
備考	ペット飼育可(小型犬・猫どちらか1匹。最大2匹まで可能。2匹飼う場合は家賃3,000円プラス) ペット飼育時敷金1ヶ月プラス(退去後精算の際消臭工事として償却) ワクチン接種証明の写し提出必須。 短期解約違約金あり:2年未満は賃料1ヶ月分 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月1日

No.021098

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%